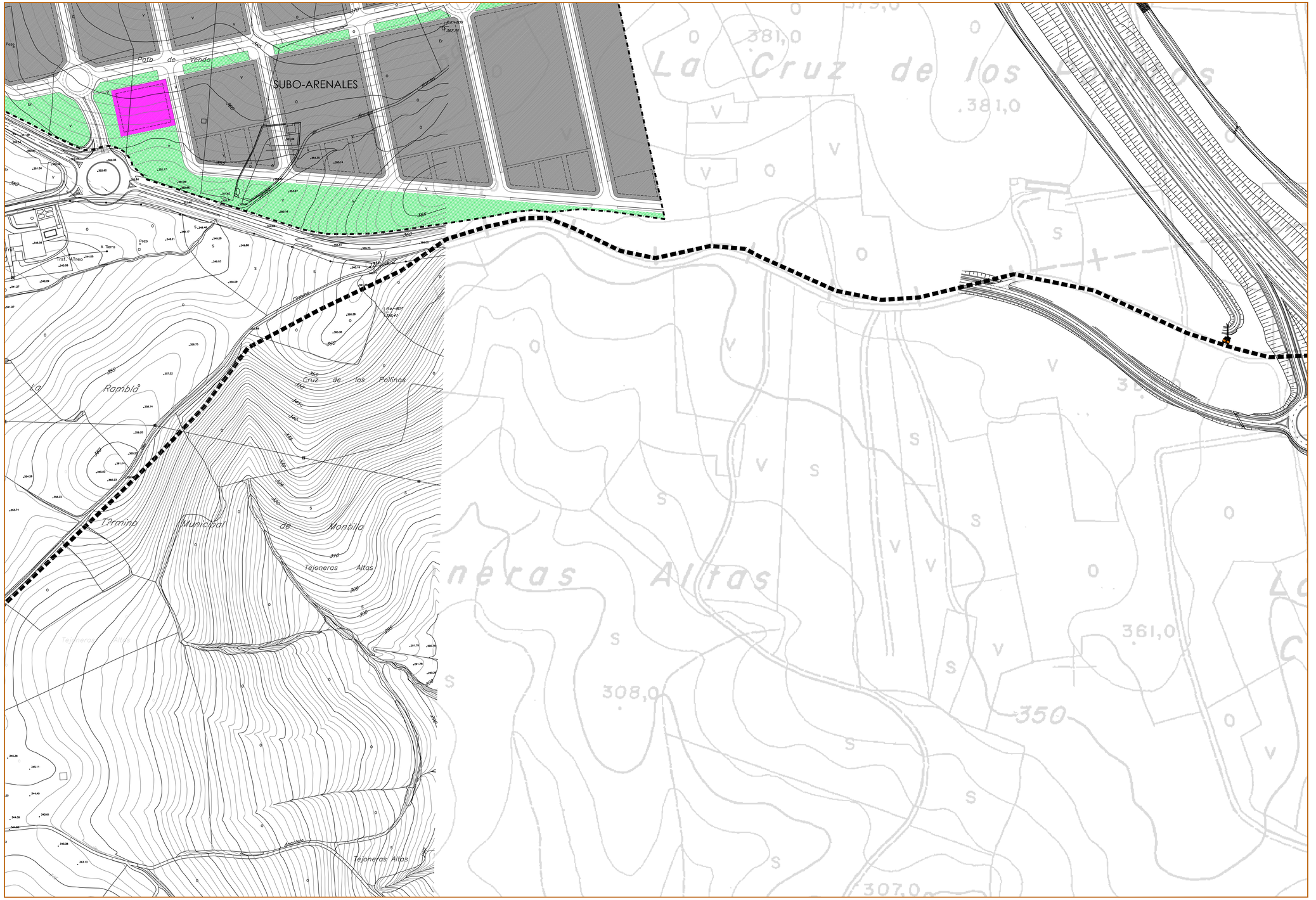


LEYENDA

SUELO URBANO

- RESIDENCIAL ZONA DE CASCO TRADICIONAL
- RESIDENCIAL Z. COMERCIAL EN CASCO TRADICIONAL
- RESIDENCIAL ZONA DE ACTUACIÓN UNITARIA 1
- RESIDENCIAL ZONA DE ACTUACIÓN UNITARIA 2
- RESIDENCIAL ZONA DE ACTUACIÓN UNITARIA 3
- RESIDENCIAL (SEGÚN PLANEAMIENTO DE DESARROLLO)
- COMERCIAL (SEGÚN PLANEAMIENTO DE DESARROLLO)
- INDUSTRIAL
- INDUSTRIAL (SEGÚN PLANEAMIENTO DE DESARROLLO)
- EQUIPAMIENTOS
- ESPACIOS LIBRES

SUELO URBANIZABLE

CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO APROBADO

- RESIDENCIAL
- INDUSTRIAL
- SERVICIOS
- ESPACIOS LIBRES
- EQUIPAMIENTOS

CON PLANEAMIENTO DE DESARROLLO EN TRAMITACIÓN

- RESIDENCIAL
- ESPACIOS LIBRES
- EQUIPAMIENTOS

SIN DESARROLLAR

- RESIDENCIAL
- INDUSTRIAL
- INDUSTRIAL CON TOLERANCIA RESIDENCIAL

SUELO NO URBANIZABLE

- ESPACIOS LIBRES
- EQUIPAMIENTOS
- ÁREAS DE RESERVA

ALTURAS Y ELEMENTOS PROTEGIDOS

ELEMENTOS PROTEGIDOS

- PROTECCIÓN INTEGRAL
- PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- PROTECCIÓN AMBIENTAL
- CONJUNTOS DE INTERÉS

ALTURAS SEGÚN NNSS

- BAJA + 2
- BAJA + 1 + DESVÁN

DELIMITACIÓN

- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO
- LIMITE TÉRMINO MUNICIPAL
- DELIMITACIÓN ACTUACIONES EN S. URBANO Y URBANIZABLE

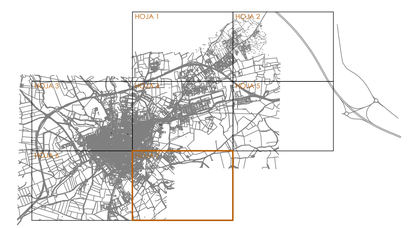
GRADO DE EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO VIGENTE

SECTORES

GRADO DE EJECUCION	SECTOR	SUPERF. (m2)	USO	EDIF. (m2t/m2s)	DENS. VIV.	M2 TECHO EDIF.	Nº MAX. VIV.
PLANEAMIENTO APROBADO (EJECUTADO O EN EJECUCION)	**PP1-E CARRETERAS**	28.578	RES/VPO	0,75	55	12.931	156
	PP10-LA BRILLA	60.000	INDUSTRIAL	0,65	-	42.250	-
	PP7-ARBOL DE LAS FUAS	54.427	IND/DOT	0,63	-	35.377,55	-
	PP8-LA ADUANA	42.263	INDUSTRIAL	0,51	-	22.150	-
	PP8-EL CIRUELAR	60.069	IND/DOT	0,65	-	39.044	-
	PP20-AMP. LOS ALFARES	44.317	INDUSTRIAL/DOT	0,54	15	24.030	19
	PP24-LA REDONDA	62.492	RES/DOT	0,60	40	37.495,72	250
	PP28-LA REDONDA	62.636	RES/DOT	0,60	40	37.588,38	250
	SUBO-ARENALES	336.968	INDUSTRIAL	0,6578	-	-	-
PLANEAMIENTO EN TRAMITACIÓN	**PP2-SENDA DEL VALLE**	280.000	RES. AISLADA	0,15	7	-	196
	PP4-CAM. DE MONTEMAYOR	242.000	RES. AISLADA	0,15	7	-	170
	PP5M-ERA DEL MIRADOR	89.609	RES/VPO	0,63	40	-	358
PLANEAMIENTO SIN DESARROLLAR	**PP9-CAM. MILAGROSO**	42.000	INDUSTRIAL	0,65	-	-	-
	PP8M-LA MATALLANA1	77.027	RES/NO	0,4175	25	-	192
	PP8M2-LA MATALLANA 2	105.259	RES/DOT	0,63	40	-	421

UNIDADES DE EJECUCIÓN

GRADO DE EJECUCION	UNIDAD	SUPERF. (m2)	USO	ZONIFICACIÓN	AREAS LIBRES	DOTACIONES	VIARIO
EJECUTADAS	**UE1-CSANTAELLA**	2.435	RES.	ENTREMEDIANERAS	-	-	921
	UE2-EL CALVARIO	6.690	INDUSTRIAL	I.INDUSTRIAL	-	-	1.050
	UE4-ARCO DE LA VILLA	920	A.LIBRES/DOT.	-	738	394	-
	UE8-LOS ALFARES	2.640	INDUSTRIAL	I.INDUSTRIAL	720	-	600
	UE8-LOS TRINITARIOS	16.588	RESIDENCIAL	E. CASCO TRAD.	2.154	1.580	4.430
	UE8-PLAZA P. CASTILLA	765	RES/DOT	E. CASCO TRAD.	221	-	-
PLANEAMIENTO SIN DESARROLLAR	**UE3-JARDINES ANDALUCIA**	2.610	RES.	E. COMERCIAL C.T.	18	-	307
	UE7-CARRERA BAJA	4.880	INDUSTRIAL	I.INDUSTRIAL	1.260	-	620
	UE10-C/PEDRO RUIZ	797	RES.	E. CASCO TRAD.	-	207	-
ELIMINADAS POR MODIF. PUNTUAL	**UE5-C/GUEVARA**						



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA

LA RAMBLA

APROBACIÓN INICIAL INFORMACION

CONSEJERÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

AYUNTAMIENTO DE LA RAMBLA

ESCALA 1:2.000

HOJA 5 **I.5**

CÓRDOBA OCTUBRE 2011

PLANEAMIENTO VIGENTE REFUNDIDO. NÚCLEO URBANO

EQUIPO REDACTOR: RAFAEL SORIA NAVESO
JOSÉ MORENO, Mª ANGELES LÓPEZ, CRISTINA PLAZA, MANUEL MANTILLA, MIGUEL ANGEL CALERO, ANTONIO JESÚS FERNÁNDEZ